



T.C.
KOYULHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 1	Belediye Başkanı	BORA KARAKULLUKCU
KARAR TARİHİ: 07.04.2026 KARAR NO: 5/21	Üye (✓)	CENGİZ DEMİRCİ
	Üye (✓)	AYHAN ERYILMAZ
	Üye (✓)	SUNA DEMİRTAŞ
	Üye (✓)	SERKAN ULUOCAK
	Üye (✓)	AHMET DEMİRCİ
BELEDİYE MECLİSİNİ	Üye (✓)	ORAL ERGİN
TEŞKİL EDENLERİN	Üye (✓)	YUNUS EMRE KALENDER
ADI ve SOYADI	Üye (✓)	TAYYUP ASLAN
	Üye (✓)	NAMIK DUNDAR
İLGİLİ BİRİM	Yazı İşleri ve Kararlar Müd.	KONU: MECLİS KATİP ÜYE SEÇİMİ
KARAR ÖZÜ	MECLİS KATİP ÜYE SEÇİMİ	

KARAR

5393 Sayılı Belediye Kanununun 19. maddesi gereğince; Belediye Meclisi Katip Üyeliğine 2 asıl 2 yedek üye seçimi gizli oylama ile yapılarak, 10 oy alan Serkan ULUOCAK ve 10 oy alan Oral ERGİN Meclis Katip asıl üyesi olarak; yapılan yedek üye seçiminde 6 oy alan Ayhan ERYILMAZ ve 6 oy alan Yunus Emre KALENDER'in Meclis Katibi yedek üyesi olarak ilk mahallî idareler seçimlerine kadar görev yapmalarına mevcudun oy birliğiyle karar verildi.


BORA KARAKULLUKCU
Belediye Başkanı

BELEDİYE MECLİSİ


SERKAN ULUOCAK
Katip Üye


ORAL ERGİN
Katip Üye



T.C.
KOYULHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 1 KARAR TARİHİ: 07.04.2026 KARAR NO: 5/22	Belediye Başkanı Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓)	BORA KARAKULLUKCU CENGİZ DEMİRCİ AYHAN ERYILMAZ SUNA DEMİRTAŞ SERKAN ULUOCAK
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓)	AHMET DEMİRCİ ORAL ERGİN YUNUS EMRE KALENDER TAYYUP ASLAN NAMIK DUNDAR
İLGİLİ BİRİM	Yazı İşleri ve Kararlar Müd.	KONU: MECLİS 1. VE 2. BAŞKAN VEKİLLERİ SEÇİMİ
KARAR ÖZÜ	MECLİS 1. VE 2. BAŞKAN VEKİLLERİ SEÇİMİ	

KARAR

5393 Sayılı Belediye Kanununun 19. maddesi gereğince; Belediye Meclisi 1. ve 2. Meclis Başkan Vekili seçimi gizli oylama ile yapılarak Ahmet DEMİRCİ 10 oy, Suna DEMİRTAŞ'ın 9 oy aldıkları görüldü. 10 oy alan Ahmet DEMİRCİ 1. Meclis Başkan Vekili ve 9 oy alan Suna DEMİRTAŞ 2. Meclis Başkan Vekili olarak ilk mahallî idareler seçimlerine kadar görevlerini yürütmelerine mevcudun oy birliğiyle karar verildi.

BELEDİYE MECLİSİ


BORA KARAKULLUKCU
Belediye Başkanı


SERKAN ULUOCAK
Katip Üye


ORAL ERGİN
Katip Üye




T.C.
KOYULHISAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 1 KARAR TARİHİ: 07.04.2026 KARAR NO: 5/23	Belediye Başkanı Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓)	BORA KARAKULLUKCU CENGİZ DEMİRCİ AYHAN ERYILMAZ SUNA DEMİRTAŞ SERKAN ULUOCAK
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓)	AHMET DEMİRCİ ORAL ERGİN YUNUS EMRE KALENDER TAYYUP ASLAN NAMIK DUNDAR
İLGİLİ BİRİM	Yazı İşleri ve Kararlar Müd.	KONU: DAİMİ ENCÜMEN ÜYE SEÇİMİ
KARAR ÖZÜ	DAİMİ ENCÜMEN ÜYE SEÇİMİ	

KARAR

5393 Sayılı Belediye Kanununun 33. maddesi gereğince; Belediye Meclisi Encümen üyelik seçimi gizli oylama ile yapılarak, Suna DEMİRTAŞ 8 oy, Yunus Emre KALENDER'in 9 oy aldıkları görüldü. 8 oy alan Suna DEMİRTAŞ'ın ve 9 oy alan Yunus Emre KALENDER'in 1 yıl süreyle Belediye Encümen üyeliğini yürütmelerine mevcudun oy birliği ile karar verildi.


BORA KARAKULLUKCU
Belediye Başkanı

BELEDİYE MECLİSİ


SERKAN ULUOCAK
Katip Üye


ORAL ERGİN
Katip Üye



T.C.
KOYULHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 1 KARAR TARİHİ: 07.04.2026 KARAR NO: 5/24	Belediye Başkanı Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓)	BORA KARAKULLUKCU CENGİZ DEMİRCİ AYHAN ERYILMAZ SUNA DEMİRTAŞ SERKAN ULUOCAK
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓)	AHMET DEMİRCİ ORAL ERGİN YUNUS EMRE KALENDER TAYYUP ASLAN NAMIK DUNDAR
İLGİLİ BİRİM	Yazı İşleri ve Kararlar Müd.	KONU: İMAR KOMİSYONU ÜYE SEÇİMİ
KARAR ÖZÜ	İMAR KOMİSYONU ÜYE SEÇİMİ	

KARAR

5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince Belediye Meclisi İmar Komisyonu Üyeliği görevini 1 yılına Namık DUNDAR, Ahmet DEMİRCİ ve Ayhan ERYILMAZ'ın yürütmelerine mevcudun oy birliği ile karar verildi.


BORA KARAKULLUKCU
Belediye Başkanı

BELEDİYE MECLİSİ

SERKAN ULUOCAK
Kâtip Üye

ORAL ERGİN
Kâtip Üye



T.C.
KOYULHISAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 1	Belediye Başkanı	BORA KARAKULLUKCU
KARAR TARİHİ: 07.04.2026 KARAR NO: 5/25	Üye (✓)	CENGİZ DEMİRCİ
	Üye (✓)	AYHAN ERYILMAZ
	Üye (✓)	SUNA DEMİRTAŞ
	Üye (✓)	SERKAN ULUOCAK
BELEDİYE MECLİSİNİ	Üye (✓)	AHMET DEMİRCİ
TEŞKİL EDENLERİN	Üye (✓)	ORAL ERGİN
ADI ve SOYADI	Üye (✓)	YUNUS EMRE KALENDER
	Üye (✓)	TAYYUP ASLAN
	Üye (✓)	NAMİK DUNDAR
İLGİLİ BİRİM	Yazı İşleri ve Kararlar Müd.	KONU: PLAN BÜTÇE KOMİSYONU ÜYE SEÇİMİ
KARAR ÖZÜ	PLAN BÜTÇE KOMİSYONU ÜYE SEÇİMİ	


KARAR

5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince Belediye Meclisi Plan Bütçe Komisyonu Üyeliği görevini 1 yıllığına Tayyup ASLAN, Oral ERGİN ve Ayhan ERYILMAZ'ın yürütmelerine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

BELEDİYE MECLİSİ


BORA KARAKULLUKCU
Belediye Başkanı

SERKAN ULUOCAK
Katip Üye


ORAL ERGİN
Katip Üye



T.C.
KOYULHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 1 KARAR TARİHİ: 07.04.2026 KARAR NO: 5/26	Belediye Başkanı	BORA KARAKULLUKCU
	Üye (✓)	CENGİZ DEMİRCİ
	Üye (✓)	AYHAN ERYILMAZ
	Üye (✓)	SUNA DEMİRTAŞ
	Üye (✓)	SERKAN ULUOCAK
	Üye (✓)	AHMET DEMİRCİ
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Üye (✓)	ORAL ERGİN
	Üye (✓)	YUNUS EMRE KALENDER
	Üye (✓)	TAYYUP ASLAN
	Üye (✓)	NAMIK DUNDAR
İLGİLİ BİRİM	Mali Hizmetler Müdürlüğü	KONU: KYBELSAN MAKİNA ARAÇ GEREÇLER İNŞAAT TURİZM GIDA HAYVANCILIK MADEN PETROL ENERJİ SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ SERMAYE ARTIRIMI
KARAR ÖZÜ	KYBELSAN MAKİNA ARAÇ GEREÇLER İNŞAAT TURİZM GIDA HAYVANCILIK MADEN PETROL ENERJİ SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ SERMAYE ARTIRIMI	

KARAR

Belediyemizin %100 iştiraki olan, 200.000 TL (iki yüz bin Türk Lirası) sermayeli KYBELSAN Makina Araç Gereçler İnşaat Turizm Gıda Hayvancılık Maden Petrol Enerji Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, belediyemiz bünyesinde yürütülen hizmetlerin önemli bir kısmını yerine getirmekte olup, faaliyetlerini kesintisiz ve etkin bir şekilde sürdürebilmesi büyük önem arz etmektedir.

Ancak, şirketin mevcut mali durumu incelendiğinde; başta Sosyal Güvenlik Kurumu (SGK) prim borçları olmak üzere kısa vadeli yükümlülüklerinin bulunduğu, bu durumun şirketin mali yapısını zayıflatığı ve hizmetlerin sürdürülebilirliği açısından risk oluşturduğu değerlendirilmektedir.

Bu çerçevede;

- Şirketin mali yapısının güçlendirilmesi,
- Kamu hizmetlerinde aksama yaşanmaması,
- SGK başta olmak üzere yasal yükümlülüklerin zamanında ve eksiksiz yerine getirilmesi amaçları doğrultusunda, 20.000.000,00 TL (yirmi milyon Türk Lirası) tutarında sermaye artırımı yapılmasına mevcudun oy birliği ile karar verildi.


BORA KARAKULLUKCU
Belediye Başkanı

BELEDİYE MECLİSİ


SERKAN ULUOCAK
Katip Üye


ORAL ERGİN
Katip Üye



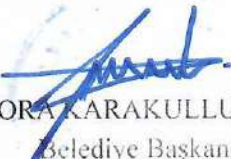
T.C.
KOYULHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 1 KARAR TARİHİ: 07.04.2026 KARAR NO: 5/27	Belediye Başkanı	BORA KARAKULLUKCU
	Üye (✓)	CENGİZ DEMİRCİ
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Üye (✓)	AYHAN ERYILMAZ
	Üye (✓)	SUNA DEMİRTAŞ
	Üye (✓)	SERKAN ULUOCAK
	Üye (✓)	AHMET DEMİRCİ
	Üye (✓)	ORAL ERGİN
	Üye (✓)	YUNUS EMRE KALENDER
İLGİLİ BİRİM	Fen İşleri Müdürlüğü	KONU: İLÇEMİZ ŞEYHLER MAHALLESİ 508-509 VE 510 ADA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ
	KARAR ÖZÜ	İLÇEMİZ ŞEYHLER MAHALLESİ 508-509 VE 510 ADA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

Şeyhler Mahallesi 508-509 ve 510 ada imar plan değişikliği ile ilgili gerekli araştırma ve çalışmaların yapılması için İmar Komisyonuna sevk edilmesine ve hazırlanacak İmar Komisyon Raporunun Mayıs ayında ki Meclis toplantısında görüşülmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

BELEDİYE MECLİSİ


BORA KARAKULLUKCU
Belediye Başkanı

SERKAN ULUOCAK
Katip Üye


ORAL ERGİN
Katip Üye




T.C.
KOYULHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 1 KARAR TARİHİ: 07.04.2026 KARAR NO: 5/28	Belediye Başkanı Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓)	BORA KARAKULLUKCU CENGİZ DEMİRCİ AYHAN ERYILMAZ SUNA DEMİRTAŞ SERKAN ULUOCAK
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓)	AHMET DEMİRCİ ORAL ERGİN YUNUS EMRE KALENDER TAYYUP ASLAN NAMİK DUNDAR
İLGİLİ BİRİM	Fen İşleri Müdürlüğü	KONU: İLÇEMİZ YUKARIKALE MAHALLESİ TOKİ GECEKONDU ÖNLEME BÖLGESİ 1/1000 VE 1/5000 İMAR PLANLARININ GÖRÜŞÜLMESİ
KARAR ÖZÜ	İLÇEMİZ YUKARIKALE MAHALLESİ TOKİ GECEKONDU ÖNLEME BÖLGESİ 1/1000 VE 1/5000 İMAR PLANLARININ GÖRÜŞÜLMESİ	

KARAR

İlçemiz Yukarıkale Mahallesi TOKİ gecekondulu önleme bölgesi 1/1000 ve 1/5000 imar planları ile ilgili gerekli araştırma ve çalışmaların yapılması için İmar Komisyonuna sevk edilmesi ve hazırlanacak İmar Komisyon Raporunun Mayıs ayında ki Meclis toplantısında görüşülmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

BELEDİYE MECLİSİ


BORA KARAKULLUKCU
Belediye Başkanı

SERKAN ULUOCAK
Katip Üye


ORAL ERGİN
Katip Üye



T.C.
KOYULHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 2	Belediye Başkanı	BORA KARAKULLUKCU
KARAR TARİHİ: 07.04.2026 KARAR NO: 5/29	Üye (✓)	CENGİZ DEMİRCİ
	Üye (✓)	AYHAN ERYILMAZ
	Üye (✓)	SUNA DEMİRTAŞ
	Üye (✓)	SERKAN ULUOCAK
BELEDİYE MECLİSİNİ	Üye (✓)	AHMET DEMİRCİ
TEŞKİL EDENLERİN	Üye (✓)	ORAL ERGİN
ADI ve SOYADI	Üye (✓)	YUNUS EMRE KALENDER
	Üye (✓)	TAYYUP ASLAN
	Üye (✓)	NAMIK DUNDAR
İLGİLİ BİRİM	Fen İşleri Müdürlüğü	KONU: ORTA MAHALLE 88 ADA 27 PARSEL BİLİRKİŞİ SEÇİMİ
KARAR ÖZÜ	ORTA MAHALLE 88 ADA 27 PARSEL BİLİRKİŞİ SEÇİMİ	

KARAR

Sivas Valiliği Kadastro Müdürlüğü'nün 18/03/2026 tarih ve 19919380 sayılı tesis kadastro konu yazısına istinaden, Orta Mahalle 88 ada 27 parsel sayılı taşınmazın kadastro işlemlerinde, kadastro ekibi ile birlikte görev yapmak üzere 33368068580 T.C kimlik numaralı Hasan BERBER, 39745855972 T.C kimlik numaralı Kadir ALPER, 40120843484 T.C kimlik numaralı Mustafa ŞENSOY ve 30245172644 T.C kimlik numaralı Dilaver KÜLAHLI'nın bilirkişi olarak seçilmesine mevcudun oy birliğiyle karar verildi.


BORA KARAKULLUKCU
Belediye Başkanı

BELEDİYE MECLİSİ

SERKAN ULUOCAK
Katip Üye

ORAL ERGİN
Katip Üye



T.C.
KOYULHISAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 2	Meclis 1. Başkan Vekili	AHMET DEMİRCİ
KARAR TARİHİ: 07.04.2026 KARAR NO: 5/30	Üye (✓)	CENGİZ DEMİRCİ
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Üye (✓)	AYHAN ERYILMAZ
	Üye (✓)	SUNA DEMİRTAŞ
	Üye (✓)	SERKAN ULUOCAK
	Üye (✓)	ORAL ERGİN
	Üye (✓)	YUNUS EMRE KALENDER
	Üye (✓)	TAYYUP ASLAN
	Üye (✓)	NAMİK DUNDAR
İLGİLİ BİRİM	Yazı İşleri ve Kararlar Müd.	KONU: 2025 YILI FAALİYET RAPORLARI
KARAR ÖZÜ	2025 YILI FAALİYET RAPORLARI	

KARAR

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclis Çalışma Yönetmeliğininin 9. maddesi gereğince Meclis 1. Başkan V. Ahmet DEMİRCİ'nin Başkanlığında; 2025 yılına ait Faaliyet Raporu Belediye Meclis Üyelerine okundu ve Faaliyet Raporunun olduğu gibi kabulüne, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'ne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

BELEDİYE MECLİSİ

AHMET DEMİRCİ
Meclis 1. Başkan Vekili

SERKAN ULUOCAK
Katip Üye

ORAL ERGİN
Katip Üye



T.C.
KOYULHISAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 2 KARAR TARİHİ: 07.04.2026 KARAR NO: 5/31	Belediye Başkanı	BORA KARAKULLUKCU
	Üye (✓)	CENGİZ DEMİRCİ
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Üye (✓)	AYHAN ERYILMAZ
	Üye (✓)	SUNA DEMİRTAŞ
	Üye (✓)	SERKAN ULUOCAK
	Üye (✓)	AHMET DEMİRCİ
	Üye (✓)	ORAL ERGİN
	Üye (✓)	YUNUS EMRE KALENDER
İLGİLİ BİRİM	Fen İşleri Müdürlüğü	KONU: BELEDİYEMİZE AİT ÇARŞI ALANI İÇERİSİNDE BULUNAN MERKEZ PARKINA HİKMET YILMAZ PARKI İSMİNİN VERİLMESİ
	KARAR ÖZÜ	BELEDİYEMİZE AİT ÇARŞI ALANI İÇERİSİNDE BULUNAN MERKEZ PARKINA HİKMET YILMAZ PARKI İSMİNİN VERİLMESİ

KARAR

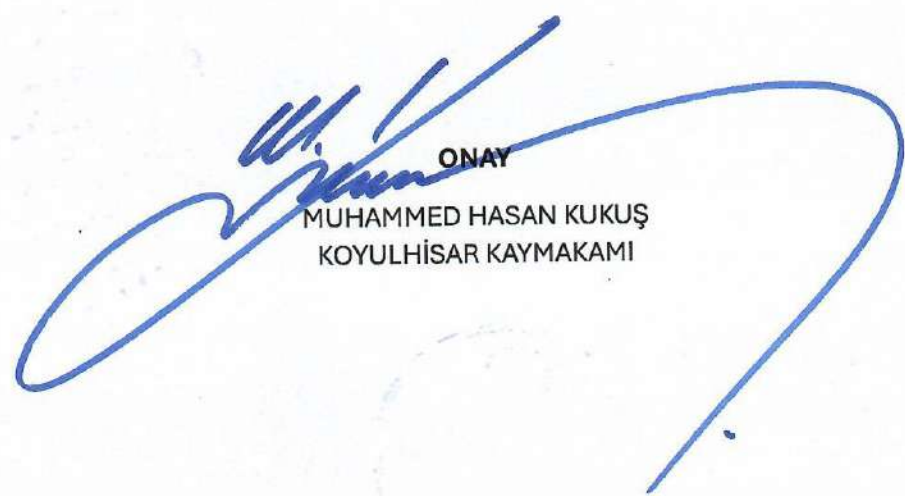
5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci ve 81'inci maddeleri gereğince; İlçemiz sınırları içerisinde, belediyemize ait çarşı alanında yer alan ve halkımız tarafından yoğun olarak kullanılan merkez parkının; peyzaj düzenlemeleri ile sosyal donatı alanlarının yapımına yönelik katkı ve hizmetler dikkate alınarak, söz konusu merkez park alanına "Hikmet Yılmaz Parkı" isminin verilmesine, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

BELEDİYE MECLİSİ


BORA KARAKULLUKCU
Belediye Başkanı


SERKAN ULUOCAK
Katip Üye


ORAL ERGİN
Katip Üye


ONAY
MUHAMMED HASAN KUKUŞ
KOYULHISAR KAYMAKAMI