



**T.C.**  
**KOYULHISAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 1 KARAR TARİHİ: 05.05.2026 KARAR NO: 6/32	Belediye Başkanı Üye (✓) Üye (X) Katılmadı Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓) Üye (X) Katılmadı Üye (✓)	BORA KARAKULLUKCU CENGİZ DEMİRCİ AYHAN ERYILMAZ SUNA DEMİRTAŞ SERKAN ULUOCAK AHMET DEMİRCİ ORAL ERGİN YUNUS EMRE KALENDER TAYYUP ASLAN NAMİK DUNDAR
İLGİLİ BİRİM	Mali Hizmetler Müdürlüğü	KONU: 2025 YILI KESİN HESAP
KARAR ÖZÜ	2025 YILI KESİN HESAP	

**KARAR**

Belediye Encümenimizin 30/04/2026 tarih ve 7 sayılı kararı ile Meclise sevk edilen 2025 yılı Belediyemiz kesin hesap raporu Başkan tarafından madde madde okundu, raporun tüm maddelerinin kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verildi.

**BELEDİYE MECLİSİ**

  
BORA KARAKULLUKCU  
Belediye Başkanı

SERKAN ULUOCAK  
Katip Üye

  
ORAL ERGİN  
Katip Üye



**T.C.**  
**KOYULHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 1  KARAR TARİHİ: 05.05.2026 KARAR NO: 6/33	Belediye Başkanı Üye (✓) Üye (X) Katılmadı Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓)	BORA KARAKULLUKCU CENGİZ DEMİRCİ AYHAN ERYILMAZ SUNA DEMİRTAŞ SERKAN ULUOCAK AHMET DEMİRCİ
BELEDİYE MECLİSİNİ  TEŞKİL EDENLERİN  ADI ve SOYADI	Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓) Üye (X) Katılmadı Üye (✓)	ORAL ERGİN YUNUS EMRE KALENDER TAYYUP ASLAN NAMIK DUNDAR
İLGİLİ BİRİM	Fen İşleri Müdürlüğü	KONU: İLÇEMİZ ŞEYHLER MAHALLESİ 508-509-510 ADA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ İMAR KOMİSYON RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ
KARAR ÖZÜ	İLÇEMİZ ŞEYHLER MAHALLESİ 508-509-510 ADA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ İMAR KOMİSYON RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ	

**KARAR**

2026 Nisan Ayı Meclis Toplantısında alınan karar gereği İmar Komisyonu tarafından hazırlanan İmar Komisyon Raporu Meclise okundu.

İmar komisyon Raporu:

İlgi:07.04.2026 Tarih ve 5/27 Numaralı Meclis Kararı

İlgi meclis kararına istinaden Şeyhler Mahallesi 508-509 ve 510 ada muhtelif parseller üzerinde plan değişikliği yapılması hususunda; incelenmesi için komisyonumuz görevlendirilmiştir.

Şeyhlere Mahallesi 508-509 ve 510 ada muhtelif parsellerde park ve konut alanların eşdeğer alan kaygısını gözeterek plan değişikliği için hazırlanan 1/1000 uygulama imar planı ve 1/5000 nazım imar planlarının onaylanması hususunda; görüşülerek onaylanması;

Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Yapılan görüşmeler sonucunda, İmar Komisyon Raporunun onaylanmasına mevcudun oy birliğiyle karar verildi.

**BELEDİYE MECLİSİ**

  
BORA KARAKULLUKCU  
Belediye Başkanı

SERKAN ULUOCAK  
Katip Üye

  
ORAL ERGİN  
Katip Üye



**T.C.**  
**KOYULHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 1  KARAR TARİHİ: 05.05.2026 KARAR NO: 6/34	Belediye Başkanı Üye (✓) Üye (X) Katılmadı Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓)	BORA KARAKULLUKCU CENGİZ DEMİRCİ AYHAN ERYILMAZ SUNA DEMİRTAŞ SERKAN ULUOCAK AHMET DEMİRCİ
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓) Üye (X) Katılmadı Üye (✓)	ORAL ERGİN YUNUS EMRE KALENDER TAYYUP ASLAN NAMİK DUNDAR
İLGİLİ BİRİM	Fen İşleri Müdürlüğü	KONU: İLÇEMİZ YUKARIKALE MAHALLESİ TOKİ GECEKONDU ÖNLEME BÖLGESİ 1/1000 VE 1/5000 İMAR PLANLARI İMAR KOMİSYON RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ
KARAR ÖZÜ	İLÇEMİZ YUKARIKALE MAHALLESİ TOKİ GECEKONDU ÖNLEME BÖLGESİ 1/1000 VE 1/5000 İMAR PLANLARI İMAR KOMİSYON RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ	

**KARAR**

2026 Nisan Ayı Meclis Toplantısında alınan karar gereği İmar Komisyonu tarafından hazırlanan İmar Komisyon Raporu Meclise okundu.

İmar komisyon Raporu:

İlgi:07.04.2026 Tarih ve 5/28 Numaralı Meclis Kararı

İlgi meclis kararına istinaden Yukarıkale Mahallesi TOKİ Gecekondu Önleme Bölgesi ilave plan yapılması hususunda; incelenmesi için komisyonumuz görevlendirilmiştir.

Yukarıkale Mahallesi TOKİ Gecekondu Önleme Bölgesi ilave plan yapılması için hazırlanan 1/1000 uygulama imar planı ve 1/5000 nazım imar planlarının onaylanması hususunda; görüşülerek onaylanması;

Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Yapılan görüşmeler sonucunda, İmar Komisyon Raporunun onaylanmasına mevcudun oy birliğiyle karar verildi.

**BELEDİYE MECLİSİ**

**BORA KARAKULLUKCU**  
Belediye Başkanı

**SERKAN ULUOCAK**  
Katip Üye

**ORAL ERGİN**  
Katip Üye



**T.C.**  
**KOYULHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 1 KARAR TARİHİ: 05.05.2026 KARAR NO: 6/35	Belediye Başkanı Üye (✓) Üye (X) Katılmadı Üye (✓) Üye (✓)	BORA KARAKULLUKCU CENGİZ DEMİRCİ AYHAN ERYILMAZ SUNA DEMİRTAŞ SERKAN ULUOCAK
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓) Üye (X) Katılmadı Üye (✓)	AHMET DEMİRCİ ORAL ERGİN YUNUS EMRE KALENDER TAYYUP ASLAN NAMİK DUNDAR
İLGİLİ BİRİM	Zabıta Amirliği	KONU: ÇOCUKLARIN EĞİTİM SÜREÇLERİNİN GÜVENLİĞİNE İLİŞKİN KORUYUCU VE ÖNLEYİCİ HİZMET VE TEDBİRLERİN ARTIRILMASINA YÖNELİK İŞ BİRLİĞİ PROTOKOLÜ KAPSAMINDA BELEDİYE BAŞKANINA YETKİ VERİLMESİNİN GÖRÜŞÜLMESİ
KARAR ÖZÜ	ÇOCUKLARIN EĞİTİM SÜREÇLERİNİN GÜVENLİĞİNE İLİŞKİN KORUYUCU VE ÖNLEYİCİ HİZMET VE TEDBİRLERİN ARTIRILMASINA YÖNELİK İŞ BİRLİĞİ PROTOKOLÜ KAPSAMINDA BELEDİYE BAŞKANINA YETKİ VERİLMESİNİN GÖRÜŞÜLMESİ	

**KARAR**

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14. Maddesinde yer alan ' Belediye, mahalli müşterek nitelikte olmak şartıyla; sosyal hizmet ve yardım, şehir içi trafik, kültür ve sanat, meslek ve beceri kazandırma hizmetlerini yapar veya yaptırır, Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç ve gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, kadınlar ve çocuklar için konukevleri açabilirler' görevleri ve 75 inci maddesi ile 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu'nun 124üncü maddesi çerçevesinde, Belediyemizin Koyulhisar Kaymakamlığı ile ortak hizmet projesi gerçekleştirilmesine, Ortak Hizmet Projesi çerçevesinde akdedilecek protokol için imza yetkisinin Belediye Başkanı Sn. Bora KARAKULLUKCU'ya verilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

**BELEDİYE MECLİSİ**

  
BORA KARAKULLUKCU  
Belediye Başkanı

SERKAN ULUOCAK  
Katip Üye

  
ORAL ERGİN  
Katip Üye



**T.C.**  
**KOYULHISAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

BİRLEŞİM: 1 OTURUM: 1  KARAR TARİHİ: 05.05.2026 KARAR NO: 6/36	Belediye Başkanı Üye (✓) Üye (X) Katılmadı Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓) Üye (✓) Üye (X) Katılmadı Üye (✓)	BORA KARAKULLUKCU CENGİZ DEMİRCİ AYHAN ERYILMAZ SUNA DEMİRTAŞ SERKAN ULUOCAK AHMET DEMİRCİ ORAL ERGİN YUNUS EMRE KALENDER TAYYUP ASLAN NAMIK DUNDAR
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI		
İLGİLİ BİRİM	Fen İşleri Müdürlüğü	KONU: BELEDİYEMİZE AIT İLÇEMİZ SUBAŞI MAHALLESİ EĞRİÇİMEN YAYLASINDA BULUNAN ÇAY OCAĞININ KİRAYA VERİLMESİ
KARAR ÖZÜ		BELEDİYEMİZE AIT İLÇEMİZ SUBAŞI MAHALLESİ EĞRİÇİMEN YAYLASINDA BULUNAN ÇAY OCAĞININ KİRAYA VERİLMESİ

**KARAR**

Belediyemize ait İlçemiz Subaşı Mahallesi Eğriçimen Yaylası'nda bulunan Çay Ocağı'nın 2886 sayılı İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince 3 yıllığına ihaleye çıkarılarak, kiraya verilmesi, kiralanmasında yapılacak iş ve işlemler için Belediye Encümenine yetki verilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

**BELEDİYE MECLİSİ**

  
BORA KARAKULLUKCU  
Belediye Başkanı

SERKAN ULUOCAK  
Katip Üye  


ORAL ERGİN  
Katip Üye  
